Общественные обсуждения
22.10.2026-12.11.2026

Информация к проекту решения по заявлению:

1.4. Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Снегири»

Земельный участок:

кадастровый номер **54:35:041115:783**;

местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, г. Новосибирск, **Калининский район**, ул. Курчатова, з/у 16;

площадь 11664 кв.м.;

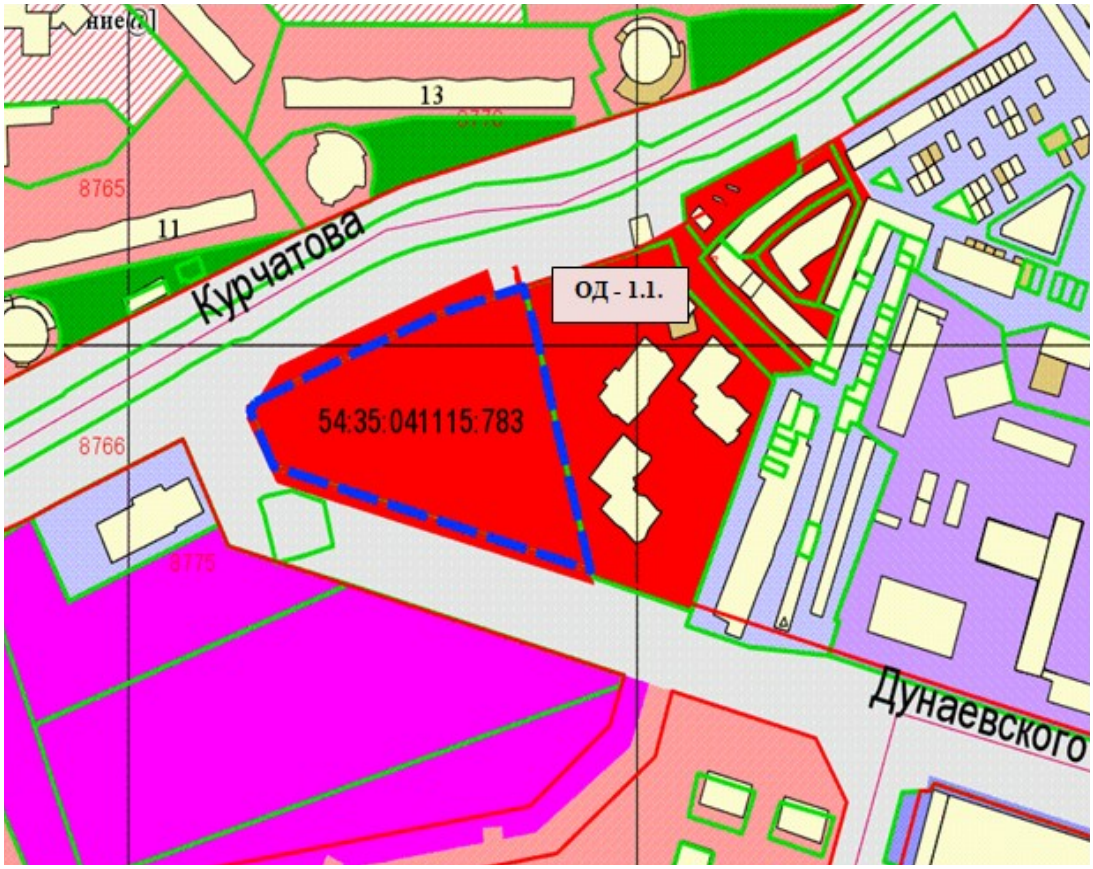
(планшет 8775, 8776).

Зонирование: Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)

Заявленные требования: *в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства с 270 машино-мест до 171 машино-места в границах земельного участка;*

Обоснование согласно заявлению: *в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки*.

Планируется: строительство «Многоэтажный многоквартирный дом со встроенными помещениями дошкольного образовательного учреждения, с подземной автостоянкой, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома по ул. Курчатова в Калининском районе г. Новосибирска».



Приложения к заявлению: